

ПРЕДПИСАНИЕ
по устранению выявленных нарушений

« 07 » февраля 2020 г.

№ 2

Министерство имущественных и земельных отношений Тульской области (далее – Министерство), руководствуясь Положением о Министерстве, утвержденным постановлением правительства Тульской области от 13.10.2016 № 452, на основании акта проверки эффективности использования и обеспечения сохранности имущества Тульской области государственным учреждением Тульской области «Комплексный центр социального обслуживания населения № 6» от 03.02.2020 ПРЕДПИСЫВАЕТ:

директору государственного учреждения Тульской области «Комплексный центр социального обслуживания населения № 6» (далее – Учреждение) устранить следующие нарушения:

Содержание нарушения	Меры по устранению нарушений	Срок исполнения
1. Отдельные положения устава Учреждения не соответствуют требованиям действующего законодательства Тульской области, а именно: – в нарушение пункта 46 Порядка создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации государственных учреждений Тульской области, утверждения уставов государственных учреждений Тульской области и внесения в них изменений, утвержденного постановлением администрации Тульской области от 28.03.2011 № 214, уставом Учреждения не определены порядок передачи бюджетным учреждением Тульской области некоммерческим организациям в качестве их учредителя или участника денежных средств, иного имущества, за исключением особо ценного движимого имущества, закрепленного за ним собственником или приобретенного бюджетным учреждением Тульской области за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение такого имущества, а также недвижимого имущества; порядок осуществления сделок, в	Осуществить мероприятия по внесению соответствующих изменений в устав Учреждения и их регистрации в установленном действующим законодательством порядке.	До 12.05.2020

<p>совершении которых имеется заинтересованность; положение о запрете на совершение сделок, возможными последствиями которых является отчуждение или обременение имущества, закрепленного за Учреждением, или имущества, приобретенного за счет средств, выделенных этому учреждению из бюджета Тульской области или бюджета государственного внебюджетного фонда Тульской области;</p> <p>– пункт 4.8 устава противоречит абзацу 4 пункта 13 статьи 9.2 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях».</p>		
<p>2. Учреждение не располагает правоустанавливающими документами на электрокабель 6 кВ протяженностью 2 000 п. м (инв. № 1030003ц) и водопровод протяженностью 1 800 п. м (инв. № 1030004ц) по адресу: Тульская область, Киреевский район, урочище «Красный лес».</p> <p>В нарушение статьи 131 Гражданского кодекса Российской Федерации право собственности Тульской области и право оперативного управления Учреждения на указанные объекты до настоящего времени не зарегистрировано.</p>	<p>Провести кадастровые работы в отношении указанных объектов;</p> <p>провести работу по государственной регистрации права собственности Тульской области (по доверенности, выданной Министерством), в том числе признания права в судебном порядке;</p> <p>провести мероприятия по государственной регистрации права оперативного управления Учреждения в соответствии с действующим законодательством;</p> <p>представить в Министерство карты сведений на указанные объекты в соответствии с Положением об учете государственного имущества Тульской области, утвержденным постановлением администрации Тульской области от 02.04.2009 № 188.</p>	До 01.09.2020
<p>3. По данным бухгалтерского учета на забалансовом счете 01 «Имущество, полученное в пользование» содержатся сведения о погребе (лит. Г).</p> <p>До настоящего времени Учреждением не проведены кадастровые работы в целях его</p>	<p>Провести кадастровые работы в отношении погребя:</p> <p>1) в случае отнесения указанного объекта к недвижимому имуществу;</p> <p>– осуществить мероприятия по государственной регистрации права собственности</p>	До 01.09.2020

<p>обоснованного отнесения к объектам недвижимого или движимого имущества и дальнейшей регистрации прав на указанный объект при наличии правовых оснований.</p>	<p>Тульской области (по доверенности, выданной Министерством), в том числе признания права в судебном порядке;</p> <ul style="list-style-type: none"> - провести мероприятия по государственной регистрации права оперативного управления Учреждения в соответствии с действующим законодательством; - принять к бухгалтерскому учету в составе основных средств - недвижимого имущества; - представить в Министерство карту сведений на данный объект в соответствии с Положением об учете государственного имущества Тульской области, утвержденным постановлением администрации Тульской области от 02.04.2009 № 188. <p>2) в случае отнесения объекта к движимому имуществу принять к бухгалтерскому учету в составе основных средств - движимого имущества.</p>	<p>До 15.04.2020</p>
<p>4. По данным справочной информации по объектам недвижимости, размещенной на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, по адресу: Тульская область, Узловский район, п. Каменецкий, ул. Театральная, д. 6 а учтены сведения о сарае с кадастровым № 71:20:010301:674 площадью 22,0 кв. м, фактически отсутствующим на территории земельного участка Учреждения с кадастровым № 71:20:010303:40.</p>	<p>Провести мероприятия по снятию с государственного кадастрового учета указанного объекта в соответствии с действующим законодательством.</p>	<p>До 30.03.2020</p>
<p>5. В нарушение пункта 14 Положения об учете государственного имущества Тульской области, утвержденным постановлением администрации Тульской</p>	<p>Обеспечить актуализацию сведений об имуществе Учреждения в реестре имущества Тульской области посредством программного</p>	<p>До 10.03.2020</p>

<p>области от 02.04.2009 № 188, Учреждением своевременно не представлены в Реестр сведения о 6 единицах особо ценного движимого имущества общей балансовой стоимостью 5 008,3 тыс. рублей.</p>	<p>комплекса «1С».</p>	
<p>6. В нарушение пунктов 1,2 видов особо ценного движимого имущества автономных и бюджетных учреждений, подведомственных министерству труда и социальной защиты Тульской области, предусмотренных приказом Учредителя от 17.04.2015 № 100-осн, Учреждением не внесены в перечень особо ценного движимого имущества (далее – Перечень) сведения об ограждении (инв. № 4120002) балансовой стоимостью 1 424,6 тыс. рублей и автобусе с возможностью перевозки инвалидов Луидор-2250DB (инв. № 153410300) балансовой стоимостью 1 900,0 тыс. рублей.</p> <p>Кроме того, в Перечне допущена ошибка в части указания инвентарных номеров объектов особо ценного движимого имущества – автомобиля ГАЗ-32212 (1060534) и ванны вихревой (1040093), что не соответствует фактически присвоенным уникальным инвентарным порядковым номерам (1341714) и (1040093ц) соответственно в регистрах бухгалтерского учета.</p>	<p>Совместно с министерством труда и социальной защиты Тульской области провести работу по внесению соответствующих изменений в Перечень.</p>	<p>До 15.03.2020</p>
<p>7. Учреждением не проводились ремонтные работы в здании сарая и погреба по адресу: Тульская область, Узловский район, п. Каменецкий, ул. Театральная, д. 6 а, которые используются в уставной деятельности Учреждения.</p>	<p>Совместно с министерством труда и социальной защиты Тульской области рассмотреть вопрос о выделении денежных средств на проведение ремонтных работ;</p> <p>в случае принятия решения о невозможности дальнейшего использования указанных объектов при наличии правовых оснований провести мероприятия по их выбытию в соответствии с действующим</p>	<p>До 15.10.2020</p>

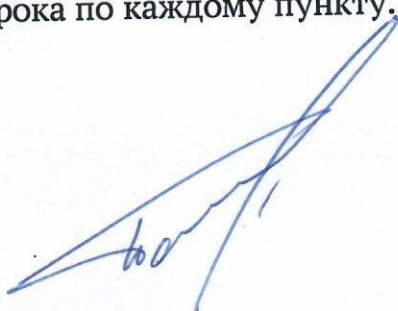
	законодательством.	
8. Учреждением не используются фонтан, мостик, емкость грязелечебницы по адресу: Тульская область, Киреевский район, урочище «Красный лес» и гараж металлический по адресу: Тульская область, г. Узловая, ул. Гагарина, д. 1 б ввиду непригодности для дальнейшего использования по целевому назначению.	При наличии правовых оснований провести работу по списанию указанного имущества ввиду его непригодности к дальнейшему использованию и демонтажу в установленном законодательством порядке.	До 15.08.2020
9. Учреждением не используются 2 автомобиля УАЗ-22069-04 (инв. №№ 1050003ц, 1050002) общей балансовой стоимостью 851,3 тыс. рублей. В настоящее время Учреждением проводятся мероприятия по списанию данных основных средств.	Завершить мероприятия по списанию и утилизации указанных транспортных средств в соответствии с действующим законодательством.	До 10.06.2020
10. Земельный участок с кадастровым номером 771:12:020322:9 не переведен из категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения в иную категорию в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую».	Провести работу по переводу земельного участка с кадастровым номером 771:12:020322:9 из состава земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения в иную категорию в соответствии с его фактическим использованием.	До 10.11.2020
11. Установлен факт частичного размещения ограждения Учреждения за пределами границ земельного участка с кадастровым номером 71:20:010303:40, сведения о котором содержатся в ЕГРН, на землях, государственная собственность на которые не разграничена.	Привести фактическое местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 71:20:010303:40 в соответствие с границами земельного участка согласно сведениям ЕГРН.	До 05.07.2020

Настоящее Предписание должно быть рассмотрено в течение трех рабочих дней со дня его получения.

Письменную информацию об исполнении Предписания необходимо направлять в Министерство с приложением соответствующих документов по мере наступления установленного срока по каждому пункту.

Министр

**имущественных и земельных
отношений Тульской области**



М.Ю. Пантелеев

В настоящем *привисаеши*
пронумеровано, пронумеровано и
скреплено печатью
Геннадия А. П. лист *02*



Исп.: Толпыгина Наталия Геннадиевна,
отдел контрольной работы,
консультант,
+ 7(4872) 24-51-04 (доб.31-33), Nataliya.Tolpygina@tularegion.ru.

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping strokes.